

ARCHISTORM

ARCHITECTURE & URBANISME

Pôle Associatif du Blosne, Rennes, antonio virga architecte	Histoire d'Étoile, la métamorphose – Bobigny	N°125
IRCAD Africa, Institut de recherche contre les cancers de l'appareil digestif, Kigali, Rwanda, S&AA - Patrick Schweitzer et Associés		Maud Caubet Architectes
Planétarium et observatoire Orionis, Douai, Snøhetta	Réhabilitation du Stade Yves-du-Manoir, Colombes, Celnikier & Grabli Architectes	+ Revue, VenhoevenCS



Actualités

Réalisation

Pôle Associatif du Blosne, Rennes

antonio virga architecte

Texte : La rédaction
Photos : Nicolas Trouillard

Au cœur de la ville de Rennes, en France, un espace innovant dédié à la participation associative et à la vie associative prend forme. Conçu par l'agence antonio virga architecte, le projet du Pôle Associatif Rennes incarne une vision audacieuse pour catalyser la dynamique sociale, culturelle et environnementale de la ville bretonne. Ce projet repousse les limites de l'architecture contemporaine avec une approche à la fois fonctionnelle et esthétique, créant un cadre propice à l'épanouissement des initiatives civiques.

Vision communautaire avant-gardiste

Le Pôle Associatif Rennes est bien plus qu'un simple bâtiment. C'est un lieu de rencontre, de collaboration et de partage entre les Rennais et les autres habitants. L'agence parisienne a conçu cet espace en mettant un accent particulier sur l'interaction sociale et la durabilité environnementale. Son objectif était de créer un cadre où les citoyens peuvent se rencontrer, échanger des idées et participer à des activités communes dans un environnement architectural innovant et inspirant.

Intégration harmonieuse dans le paysage urbain

L'un des aspects les plus importants du projet foncier est son intégration harmonieuse dans le tissu urbain rennais. Le centre coopératif ne se limite pas à un seul bâtiment, mais s'intègre parfaitement dans son environnement, se connectant aux bâtiments voisins et s'intégrant dans le paysage urbain existant. Cette approche favorise la continuité visuelle et spatiale et renforce ainsi le sentiment d'appartenance à la communauté.

Un socle fédérateur et un hall emblématique

Le socle unificateur relie les différentes "maisons" du Pôle Associatif, tandis que les passerelles accompagnent et orientent les utilisateurs, connectant ainsi toutes les fonctions et mettant en scène les activités depuis l'espace public. Le hall, accessible depuis la future place au carrefour du boulevard de Yougoslavie et de l'avenue des Pays-Bas, se présente comme la proue du bâtiment. Avec sa double hauteur et son ouverture vers le jardin, il offre un espace de respiration qui donne immédiatement le ton de l'ampleur du projet.

Des façades vivantes et des émergences distinctes

Les façades du Pôle Associatif se distinguent par leur allègement et leur animation grâce au cisèlement des percées dans les émergences. Certaines parties en claires-voies abritent des terrasses, offrant de véritables espaces extérieurs privatifs. La peau ajourée crée des jeux d'ombre et de lumière dans les espaces intérieurs, tandis que les brise-soleil en bois assurent à la fois une protection et une unification des façades. Les émergences, au nombre de cinq, abritent chacune plusieurs fonctions et se distinguent par leurs formes, orientations, ouvertures ou opacités, toutes légèrement différentes. Leurs toits à pentes, en référence à la maison de quartier, permettent de rechercher la hauteur pour devenir un signal, affirmant ainsi une présence dans le quartier.

Des jardins comme couture urbaine

Les jardins du Pôle Associatif donnent un sentiment d'unification, comme une couture qui relie l'ensemble du programme en un tout unique et cohérent. Ces espaces verts agissent comme des éléments structurants, offrant des lieux de détente et de convivialité, et contribuent à créer une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Polyvalent et complet

L'une des forces du projet est sa polyvalence. Le Pôle Associatif Rennes dispose de plusieurs espaces modulables pouvant être adaptés à différentes activités et événements. Des salles de réunion et de conférence aux espaces d'exposition et de performance, en passant par les espaces de travail et les jardins communautaires... le bâtiment offre une variété d'options pour répondre aux divers besoins de la communauté. De plus, une attention particulière a été portée à l'accessibilité afin que le centre communautaire soit un lieu inclusif où chacun se sente le bienvenu.

Catalyseur de changement social et héritage pour les générations futures

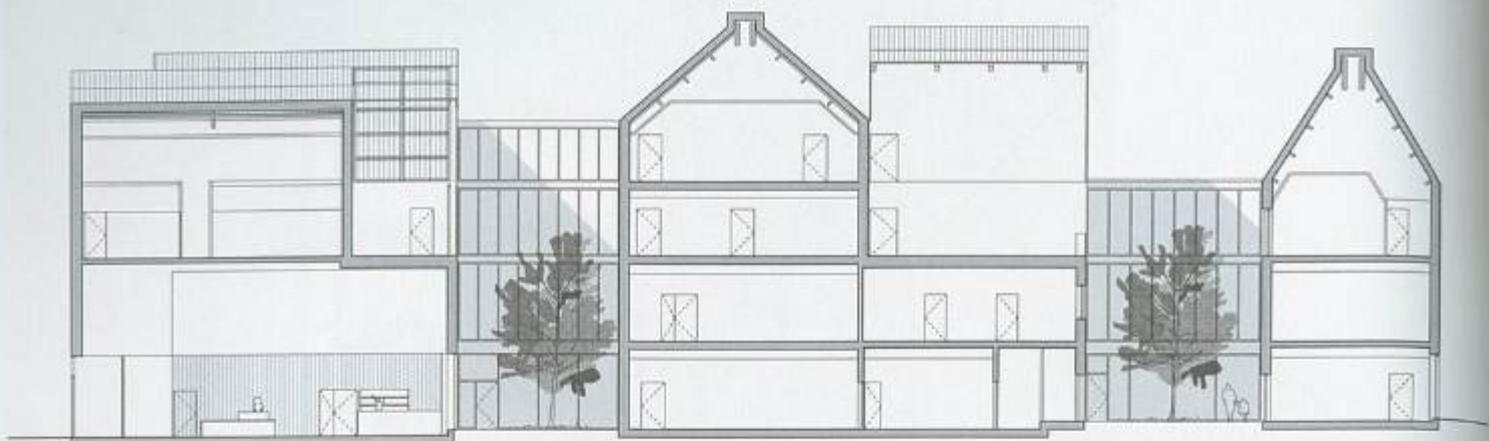
Le Pôle Associatif Rennes est bien plus qu'un simple lieu de rencontre. En créant un espace dédié à la collaboration et à l'innovation, le projet encourage les initiatives locales, renforce les liens sociaux et favorise l'engagement citoyen. Il crée un écosystème dynamique où les idées peuvent fleurir et avoir un impact positif sur la société par le biais d'actions concrètes. À travers le Pôle Associatif Rennes, l'agence antonio virga architecte a laissé un héritage durable aux générations futures. *



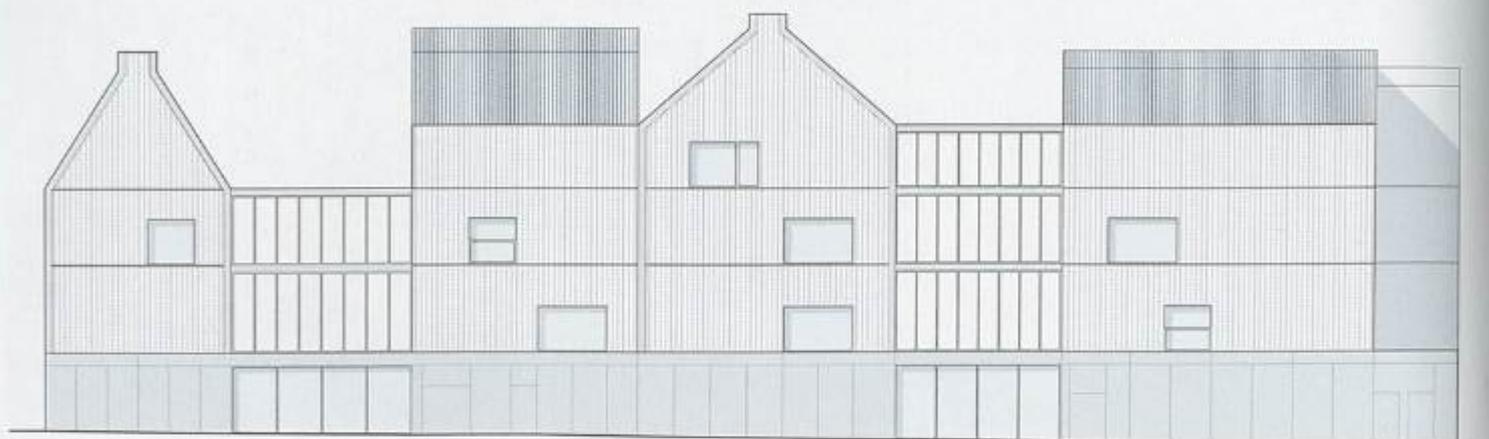




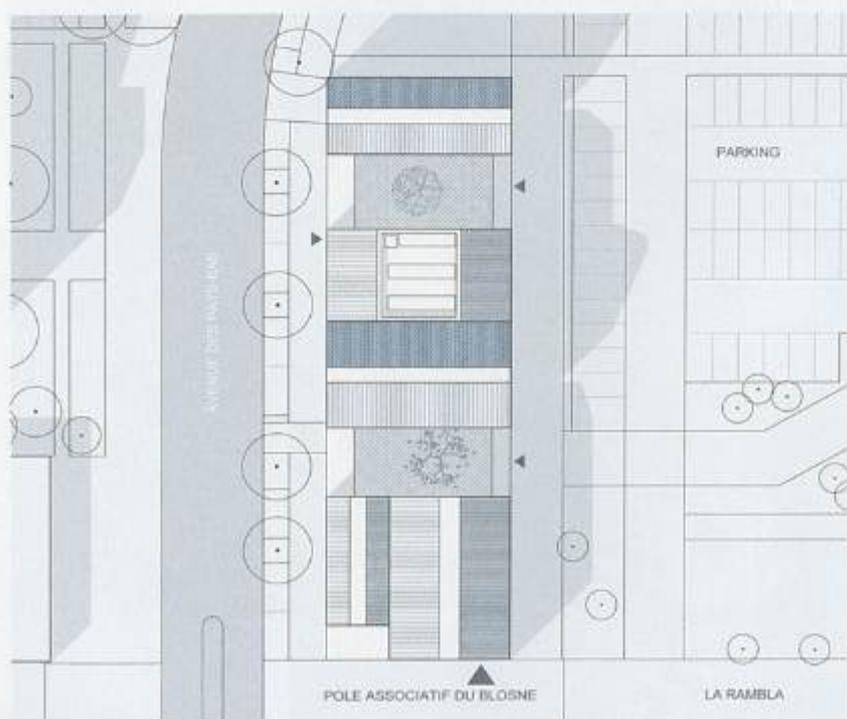




Coupe nord-sud



Façade ouest



Plan de masse

MÂTRISE D'OUVRAGE
Ville de Rennes

MÂTRISE D'ŒUVRE
antonio virga architecte

PROGRAMME
Construction d'un pôle associatif à Rennes
dans le quartier du Blosne

ENTREPRISES
TPFI (BET TCE), Pollen Paysages (Paysa-
giste), Gotec (OPC)

SURFACE
1954 m²